

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **TORNOLO (L229) (PR)**

Foglio **48** Particella **1257** Subalterno **1**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 1.355,70**

Categoria **A/7<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **17,5 vani**

**Indirizzo:** VIA LUSARDI Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **453 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **443 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/03/2011 Pratica n. PR0120882 in atti dal 28/03/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 53378.1/2011)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **TORNOLO (L229) (PR)**  
Foglio **48** Particella **1257** Subalterno **1**

**COSTITUZIONE** del 28/10/2010 Pratica n. PR0250613  
in atti dal 28/10/2010 **COSTITUZIONE** (n. 2711.1/2010)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **TORNOLO (L229) (PR)**  
Foglio **48** Particella **1257**

> **Indirizzo**

VIA LUSARDI Piano T-1

**COSTITUZIONE** del 28/10/2010 Pratica n. PR0250613  
in atti dal 28/10/2010 **COSTITUZIONE** (n. 2711.1/2010)

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.355,70**  
Categoria **A/7<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **17,5 vani**


VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/03/2011  
Pratica n. PR0120882 in atti dal 28/03/2011  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 53378.1/2011)  
**Annotazioni:** Classamento e rendita validati (D.M.  
701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **453 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **443 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
28/10/2010, prot. n. PR0250613

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

>   
nato a TORNOLO (PR) il 26/03/1954  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. COSTITUZIONE del 28/10/2010 Pratica n.  
PR0250613 in atti dal 28/10/2010 COSTITUZIONE (n.  
2711.1/2010)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

*Legenda*

- a) A/7: Abitazioni in villini  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
**Parma**

Dichiarazione protocollo n. PR0250613 del 28/10/2010  
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Tornolo  
 Via Lusardi civ.

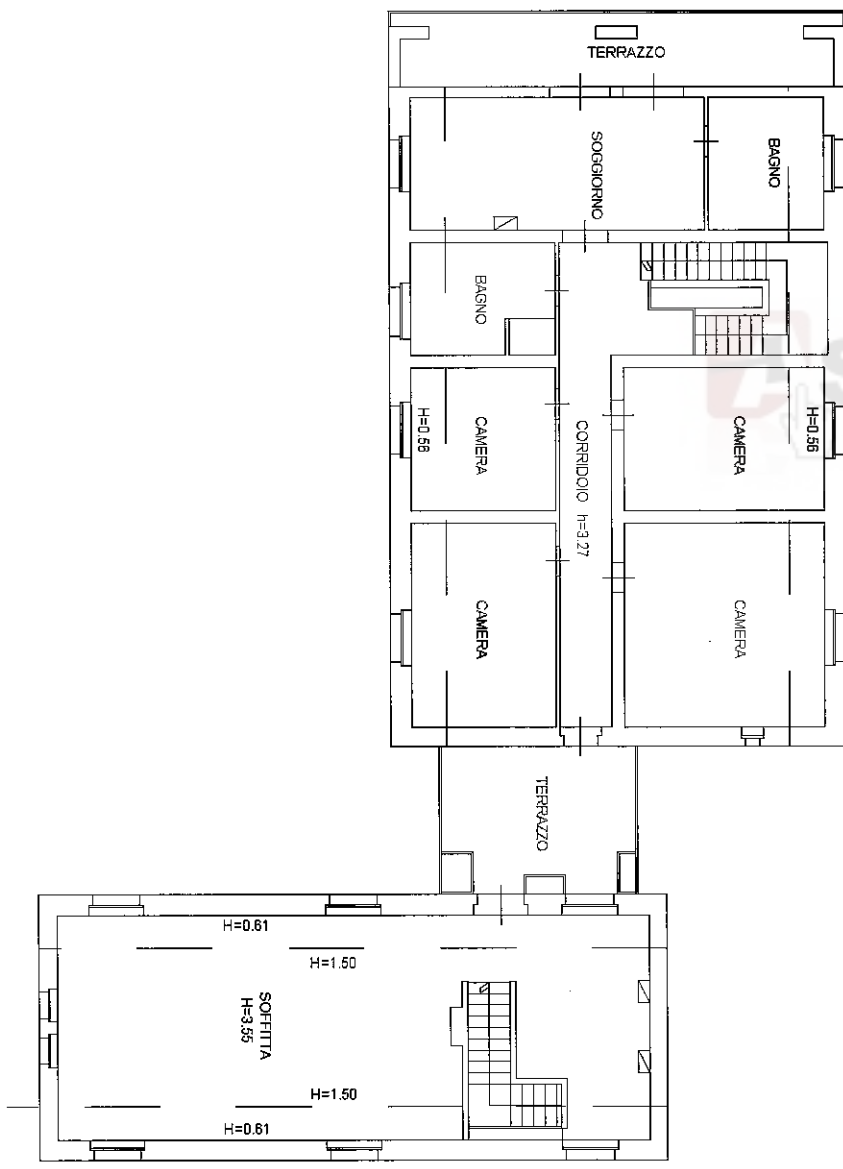
Identificativi Catastali:  
 Sezione:  
 Foglio: 48  
 Particella: 1257  
 Subalterno: 1

Compilata da:  
 Keber Giorgio  
 Iscritto all'albo:  
 Geometri  
 Prov. Parma N. 1328

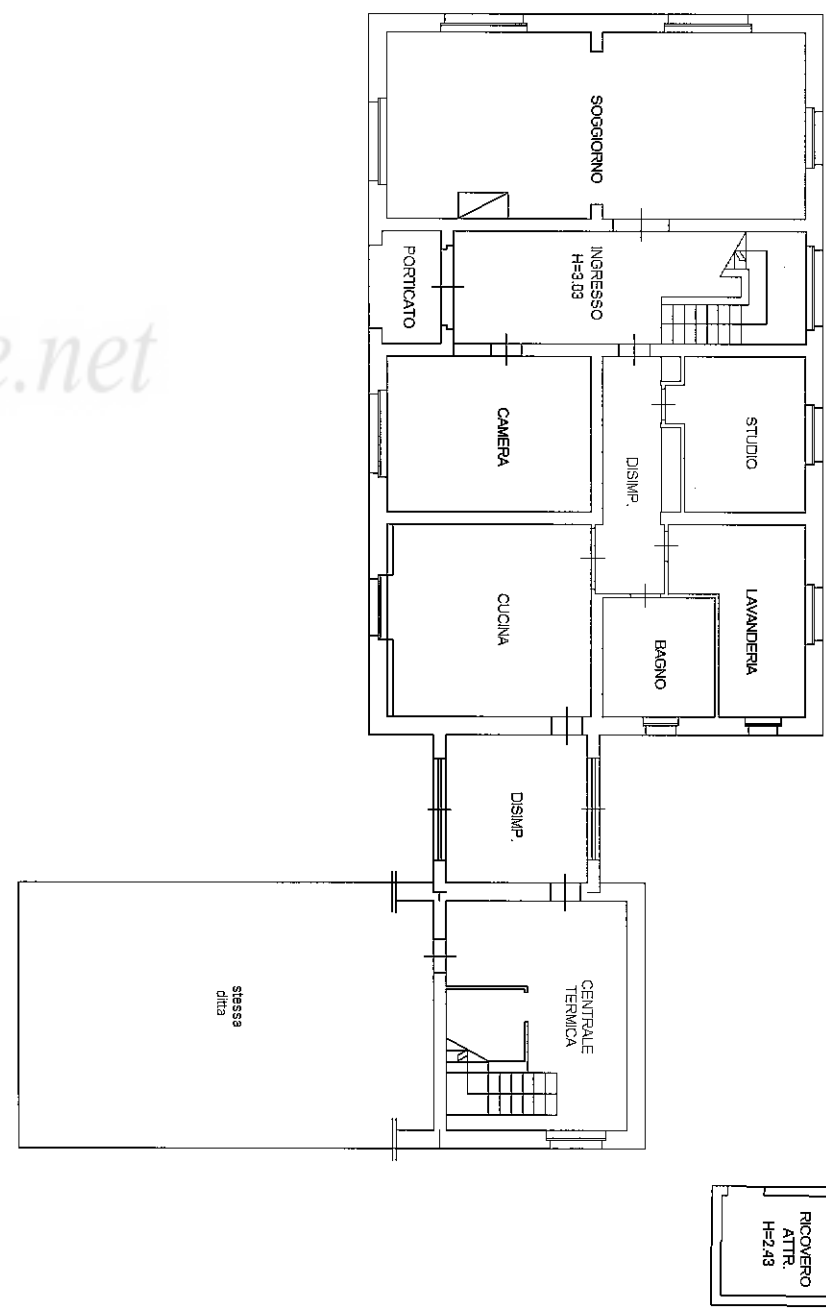
n.1 Scala 1:200

Data: 22/03/2022 - n. T92497 - Richiedente: RSTGLI52S11G337P  
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
 Utente: pianificatore - 4/9

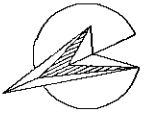
Data: 22/03/2022 - n. T92497 - Richiedente: RSTGLI52S11G337P



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



NORD