

Tribunale di Firenze

TERZA SEZIONE CIVILE

Esecuzioni Immobiliari

Relazione di Consulenza Tecnica ed Estimativa d'Ufficio

Proc. n.: **264/2017 R.G.**

Promosso da:

██

Contro:

██████████



Giudice dell'Esecuzione:

Pasqualina Principale

C.T.U.:

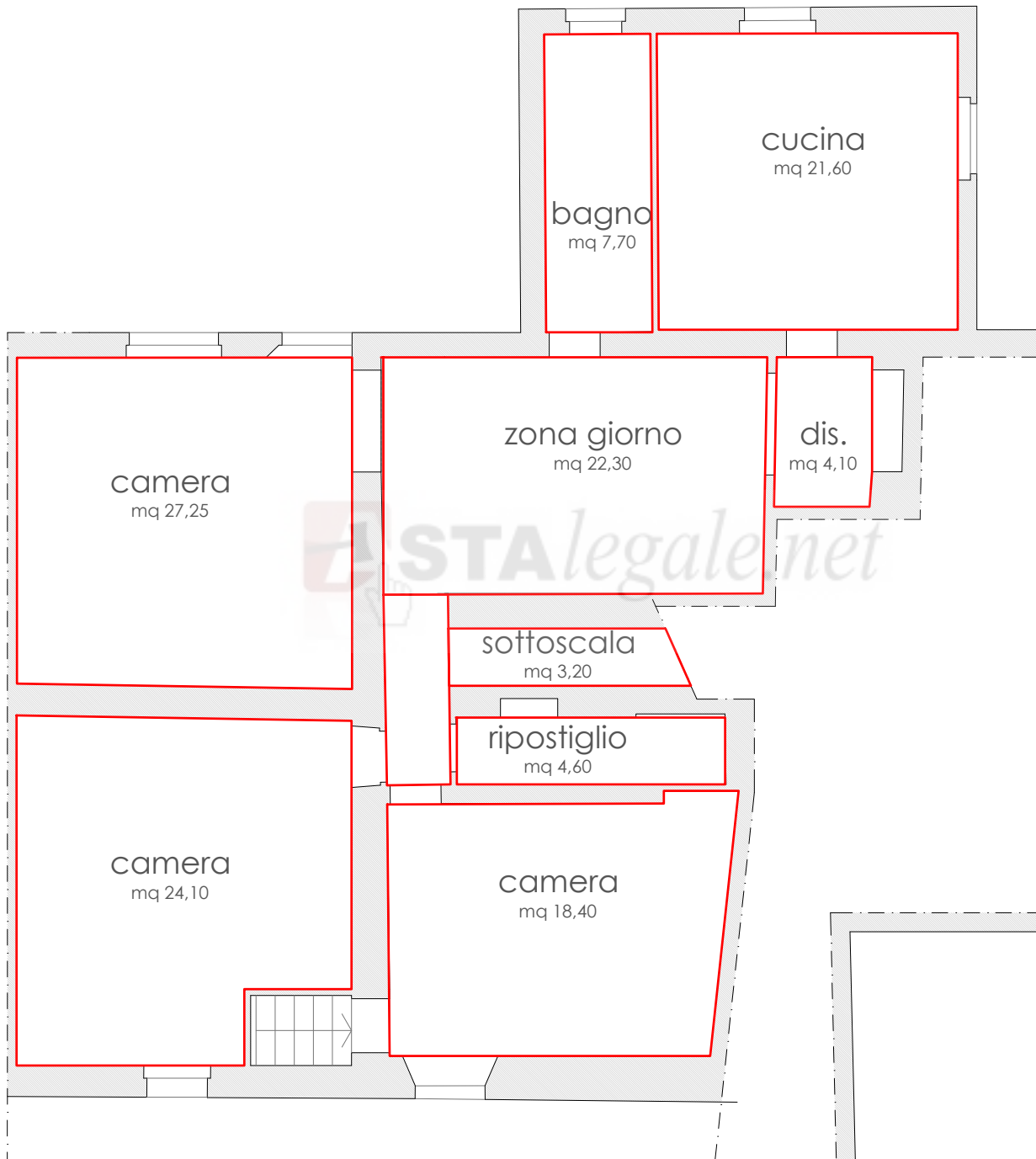
Arch. Elisa Sani

Udienza:

29/11/2018 alle ore 10.30

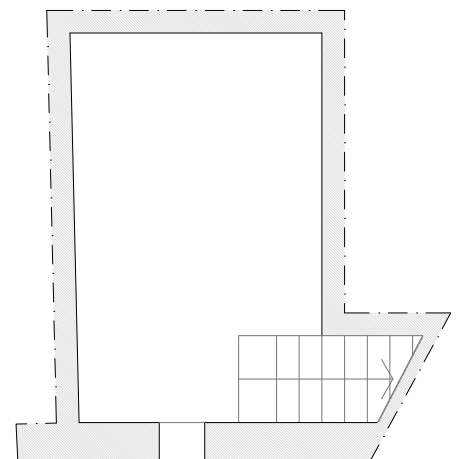
ALLEGATO 20: Sup. Comm. e Sup. Utile Lotto A

Calcolo della Superficie Utile - scala 1:100



PIANTA PIANO TERRENO

Sup. utile immobile - Lotto A = 137,00 mq



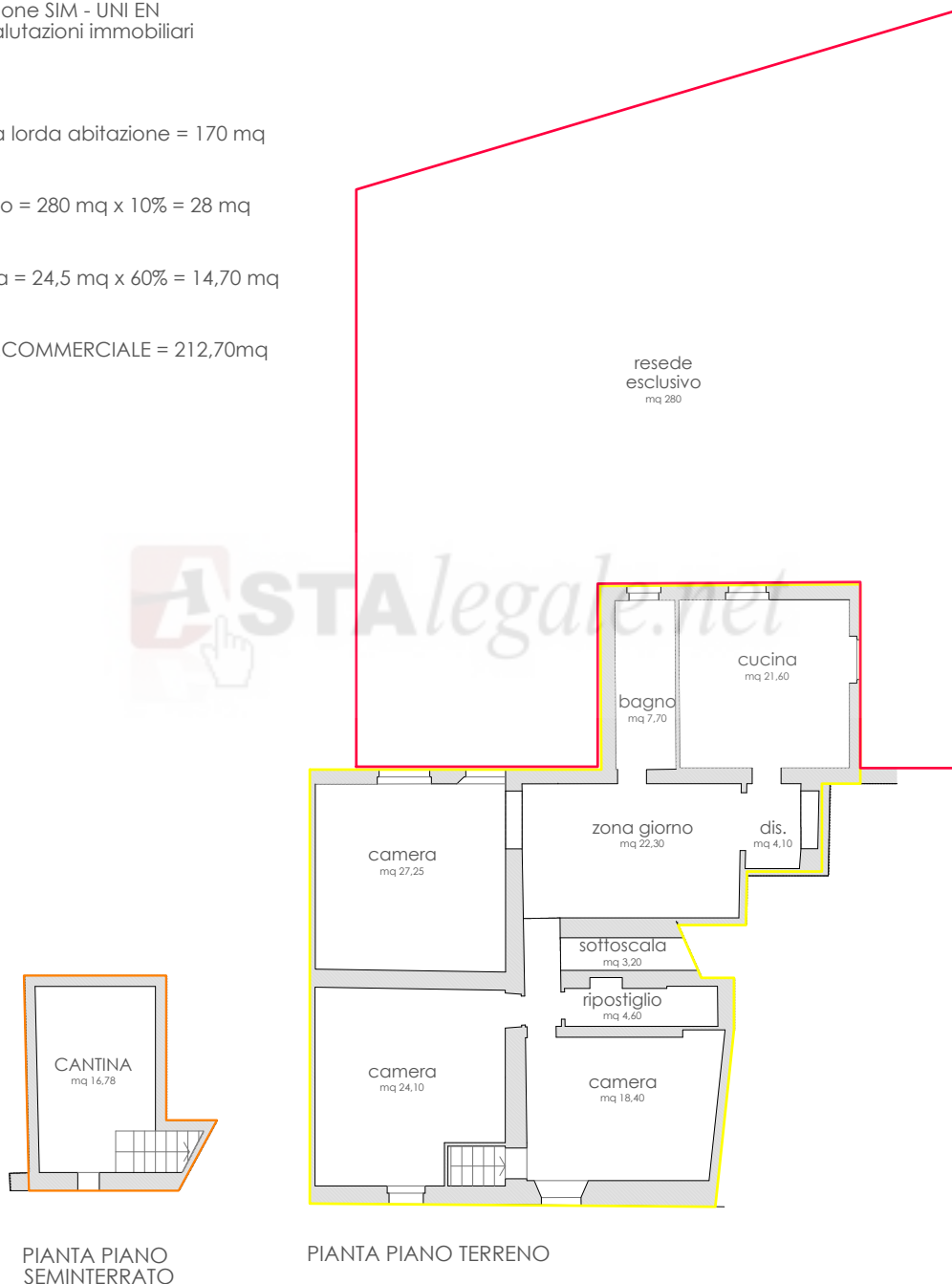
PIANTA PIANO INTERRATO

COMPUTO DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE

(rif. sistema di misurazione SIM - UNI EN 15733 codice delle valutazioni immobiliari anno 2011)

- Sup. esterna lorda abitazione = 170 mq
- Sup. giardino = 280 mq x 10% = 28 mq
- Sup. cantina = 24,5 mq x 60% = 14,70 mq

TOTALE SUP.COMMERCIALE = 212,70mq



scala 1:200