

# TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

## Concordato Preventivo n. 1 del 2013

**Giudice Delegato:** dott.ssa Claudia Carissimi  
**Commissario Giudiziale:** avv. Fernando Massarella  
**Commissario Giudiziale:** dott. Nicolino De Socio  
**Liquidatore Giudiziale:** avv. Carmela Lalli

### AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURE COMPETITIVE DI BENI MOBILI

Il Liquidatore Giudiziale avv. Carmela Lalli

#### **Ritenuta l'opportunità**

di disporre la vendita dei beni mobili relativi ai lotti indicati facenti parte del compendio patrimoniale della società in concordato;

#### **Vista**

l'approvazione del Regolamento sulle Procedure Competitive Concordato Preventivo n. 1/2013, del 14 aprile 2015, agli atti della Procedura (di seguito "Regolamento")

#### **COMUNICA**

di procedere alla vendita dei beni mobili come di seguito dettagliatamente indicati;

#### **COMUNICA**

che le procedure di vendita avverranno secondo quanto stabilito dal Regolamento, che si allega al presente avviso;

#### **FISSA**

le vendite, mediante procedure competitive di cui all'art. 107, comma 1 l.fall., avendo come prezzo di riferimento quello indicato negli elaborati peritali estimativi agli atti della procedura ribassato del 70%, per il giorno 24 novembre 2022, alle ore 10,00, nei locali del suo Studio in Campobasso al C.so Bucci n.28, dei lotti comprendenti i beni seguenti come meglio descritti anche nella perizia che si allega al presente avviso:

### **LOTTO UNICO: Impianti generici – Ponteggi – Macchinari – Attrezzatura varia e minuta – Attrezzatura topografica - Automezzi - Autovetture**

#### **IMPIANTI GENERICI**

<i>n.°</i>	<i>Qt.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Valore d'asta</i>	<i>Foto / ubicazione</i>
02	N. 1	Gru a torre marca SIMMA modello SP128 /DM automontante altezza massima mt 20 lunghezza braccio mt 28 numero di fabbrica 28032. Anno di costruzione 1981.	€ 4.500	depositato in Coste di Oratino -CB
<b>Totale Impianti generici</b>			<b>€ 4.500,00</b>	
<b>PONTEGGI</b>				
07	N. 1811	Parapetto anticaduta TB30x30x1 zincato seminuovi. Interasse mt. 1,40 h=100.	€ 4.346,40	depositato parte in Coste di Oratino – CB e parte nei cantiere della lottizzazione Cese, SS87, FV Rivolo e Tangenziale Nord
13	N. 1	Scala da cantiere marca PERI UP struttura in	€ 846,00	

*		acciaio zincato e rampe di salita in alluminio completa di box porta scala anno 2006 per un'altezza complessiva di mt. 10,00.		depositata in Coste di Oratino - CB
14	N.1	Sistema in torri d'alluminio per puntellazione e sostegno getto marca Dalmine-Alutorn composta dai seguenti componenti: <ul style="list-style-type: none"> <li>• N. 110 Vitoni di regolazione</li> <li>• N. 150 Telaio da 1190x1200</li> <li>• N. 140 Telaio da 1790x1200</li> <li>• N. 120 Prolunga telescopica da 1140</li> <li>• N. 160 Crociera da 1200x600</li> <li>• N. 260 Crociera da 1200x1200</li> <li>• N. 400 Spine di bloccaggio</li> <li>• N. 300 Connessioni telai</li> <li>• N. 20 Trave AB18 C.L. L=1200</li> <li>• N. 20 Trave AB18 C.L. L=3600</li> </ul>	€ 4.112,70	depositati in Coste di Oratino - CB
17*	N. 1	Trabatello	€ 243,00	depositato in Coste di Oratino - CB

**Totale Ponteggi € 9.548,10**

<b>ATTREZZATURA VARIA E MINUTA:</b>				
<i>n.°</i>	<i>Qt.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>valore</i>	
20*	N. 12	New Jersey in polietilene bianchi e rossi	€ 104,64	Depositato nel cantiere SS87 - CB
21	N. 1	Casseforma in acciaio per capitello viadotto anno 2008 completa di certificati e disegni tecnici	€ 4.500,00	depositata presso il cantiere della SS87 -CB
24*	N. 1	Taglia piastrelle - N. 3 fora piastrelle	€ 120,00	depositata nel cantiere di Cese - CB
27*	N. 1	Box da cantiere in lamiera zincata dimensioni 8x15x4H	€ 1.050,00	depositata presso il cantiere della SS87 -CB
34*	N. 1	Avvitatore ad impulso	€ 120,00	depositato in Coste di Oratino - CB
37*	N. 2	Split a pompa di calore x container	€ 150,00	depositato in Coste di Oratino - CB
39	N. 900	Montanti in ferro per sostegno pannelli in legno per getto cls da cm 100 + N. 200 Montanti in ferro sostegno pannelli in legno per getto cls da cm 50	€ 270,00	depositati in Coste di Oratino - CB
42*	N. 1	Piastra Vibrante Bomag BP 23/48D matricola 101670001202, peso 168 kg, motore diesel da 3 kw, larghezza piastra cm 48,00.	€ 660,00	depositata in Coste di Oratino - CB
45	N. 1	Quadro elettrico da cantiere completo di certificazione	€ 105,00	depositato in Coste di Oratino - CB
48*	N. 1	Container modello "Ypsilon 80" uso sanitari-spogliatoio, composto da n.7 moduli accoppiati, dimensioni totali mt. 8,100x17,4x2,99 altezza 2,70 superficie utile interna mq 140,96, matricola da 414 a 420	€ 8.600,00	depositato nel cantiere SS87 - CB
49*	N. 1	Segatrice a motore Jolli 60x60 V230 50 HZ anno 2007	€ 234,00	depositata nel cantiere di Cese - CB
52*	N. 1	Legatrice automatica per armature RB395	€ 480,00	depositata in Coste di Oratino - CB
54	N. 1	Casseforma in acciaio per capitello viadotto marca Cams Industriale s.a. matricola n. 04/05 anno 2005 completa di certificati e disegni tecnici	€ 9.900,00	depositata in Coste di Oratino - CB
55	N. 1	Elevatore marca Imer modello BE 200 Mt.	€ 100,00	depositato in Coste di

*		0009342750, portata max kg 200, altezza max di lavoro mt 26, motore elettrico 0,75w 220v		Oratino – CB
57*	N. 1	Molazza monofase NAP FE 155	€ 180,00	depositata in Coste di Oratino – CB
60*	N. 2	Demolitori ad aria	€ 120,00	depositati in Coste di Oratino – CB
63*	N. 1	Pinza Crimp RJ 11/12/45 per cablaggio cavi rete	€ 15,00	depositate in Coste di Oratino – CB
67*	N. 1	Aspirapolvere	€ 60,00	depositata nel cantiere di Cese – CB
68*	N. 2	Generatori di aria calda Welding a gas (gpl)	€ 126,00	depositati in Coste di Oratino – CB
76	N. 2	Martelli demolitori	€ 120,00	depositati in Coste di Oratino – CB
81*	N. 1	Cesoia piegaferro elettrica Portatile Edilgr taglio-20, piega-20	€ 300,00	depositata in Coste di Oratino – CB
82*	N. 2	Martelli demolitori ad aria modello DB3	€ 150,00	depositata in Coste di Oratino – CB
89*	N. 1	Sega legno Wood-Cut 350MP C/D Widia matr. 311546	€ 60,00	depositata in Coste di Oratino – CB
93	N. 1	Elevatore marca Imer Modello BE200 mt. 9306256 portata max kg. 200 altezza max di lavoro mt. 26 con motore elettrico 0,75 kw	€ 75,00	depositato in Coste di Oratino – CB
99	N. 1	Cesoia per ferro OF. ME.R. modello C42 trifase da kw 3,00 kg. 680 anno 2005 matricola 142b3933	€ 540,00	depositata in Coste di Oratino – CB
100	N. 1	Piegaferro da cantiere OF.ME.R modello P42 trifase da kw. 3,00 con accessori peso kg. 608 anno 2005	€ 630,00	depositato in Coste di Oratino – CB
101	N. 1	Idrosabbiatrica trifase L 55	€ 300,00	depositata in Coste di Oratino – CB
103*	N. 1	Martello demolitore ad aria Atlas Copco TEX 20 PS	€ 150,00	depositato in Coste di Oratino – CB
104*	N. 1	Martello demolitore ad aria Atlas Copco TEX 10 PS 22x82,5	€ 180,00	depositato in Coste di Oratino – CB
105	N. 1	Legatrice automatica per armature RB395 matr. 06829520 anno 2007	€ 480,00	depositata in Coste di Oratino – CB
106*	N. 1	Elevatore marca Imer modello BS500 matricola 9337470 portata max. kg. 500 motore trifase da 2,2 kw altezza massima di lavoro mt. 26	€ 330,00	depositato in Coste di Oratino – CB
<b>Totale attrezzatura varia e minuta</b>			<b>€ 29.939,64</b>	

<b>ATTREZZATURA TOPOGRAFICA</b>				
<i>n.°</i>	<i>Qt.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Valore</i>	
	N. 1	Teodolite ottico Wild T2 matr. 275863	€ 600,00	depositato nell'ufficio di via Normanno –CB
	N. 1	Livello meccanico Wild NAK1 matr. 412411	€ 300,00	depositato nell'ufficio di via Normanno –CB
	N. 1	Teodolite elettronico Nikon DTM830 matr. 020040	€ 840,00	depositato nell'ufficio di via Normanno –CB
	N. 1	Teodolite elettronico Nikon DTM820 matr. 030365 completo di accessori	€ 780,00	depositato nell'ufficio di via Normanno –CB
	N. 1	Teodolite elettronico Leica TC802 matr. 849302 completo di accessori	€ 1.350,00	depositato nell'ufficio di via Normanno –CB
	N. 1	GPS topografico composto da Base e Rover modello Trimble 5700	€ 2.400,00	depositato nell'ufficio di via Normanno – CB

	N. 1	Livello Laser Spectra HV301 matr. 04126323	€ 300,00	depositato in Coste di Oratino – CB
	N. 1	Livello Laser Spectra LL200 s.n. 14199	€ 240,00	depositato in Coste di Oratino – CB
<b>Totale Attrezzatura Topografica € 6.810,00</b>				

<b>AUTOVETTURE</b>				
<i>n.°</i>	<i>Qt.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Valore</i>	
126	N. 1	TOYOTA A2 CLA21W RAV 4 targata ██████████	€ 4.500,00	in uso al personale tecnico dell'impresa
127	N. 1	LEXUS LS 600h l hybrid anno 2008, targata D████████, motore termico da 290 kw + motore elettrico 165 kw, versione passo lungo, modello MY07, in ottimo stato d'uso.	€ 19.500,00	Auto di rappresentanza nel garage aziendale
130	N. 1	Fiat Punto 1300 Multijet targata ██████████	€ 1.200,00	depositato in Contrada Cese – CB
<b>Totale Autovetture</b>			<b>€ 25.200,00</b>	
<b>TOTALE LOTTO UNICO</b>				
<b>Euro 75.997,74</b>				

#### **Modalità di svolgimento della procedura competitiva**

1. L'offerta di acquisto richiesta dovrà essere formulata nelle forme e nei modi previsti dall'art. 7 del Regolamento, allegato al presente avviso, ove qui non diversamente previsto;
2. Le offerte di acquisto dovranno essere contenute rigorosamente in busta sigillata, recante all'esterno la dicitura "Concordato Preventivo n.1/2013 – offerta di acquisto" e dovranno pervenire presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, avv. Carmela Lalli, sito in Campobasso al C.so Bucci, n.28, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 23 novembre 2022;
3. L'offerta d'acquisto potrà essere formulata per l'intero singolo lotto ovvero per i singoli beni o quantitativi di beni dello stesso tipo, costituenti il lotto medesimo, come sopra numericamente identificati e non potrà essere inferiore al prezzo base per il singolo lotto ovvero per ogni singolo bene o quantitativo di beni dello stesso tipo;
4. L'offerta d'acquisto dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato a "Costruzioni Falcione geom. Luigi s.r.l.", a titolo di cauzione, di importo pari al 10% del prezzo offerto. La cauzione sarà trattenuta a titolo di penale –salvo il risarcimento del danno ulteriore- laddove l'offerente non adempia agli impegni indicati nel presente avviso di vendita e nel Regolamento allegato;
5. Il prezzo offerto, dedotta la cauzione di cui sopra, oltre Iva, le eventuali spese di vendita e quelle di trasporto del bene, sono a carico dell'acquirente aggiudicatario. Il prezzo, comprensivo di tutte le suddette spese, dovrà essere integralmente corrisposto al momento del perfezionamento della vendita. Per gli acquisti superiori ad Euro 1.000,00 (mille) il prezzo dovrà essere corrisposto esclusivamente tramite assegni circolari recanti la clausola "non trasferibile" ed intestati a "Costruzioni Falcione geom. Luigi s.r.l.";
6. Le modalità di svolgimento della procedura competitiva, delle procedure di aggiudicazione, dei criteri di aggiudicazione e di perfezionamento delle vendite, seguirà quanto prescritto agli artt. 8 e 9 del

Regolamento, allegato al presente avviso. Si precisa che nel caso di presentazione di offerte aventi ad oggetto l'intero lotto ed offerta/e aventi ad oggetto uno o più singoli beni appartenenti al lotto, si procederà a gara, nei termini riportati nel suddetto Regolamento, solo tra gli offerenti dell'intero lotto. Nel caso in cui sia presentata un'unica offerta per l'intero lotto ed una o più offerte per singoli beni, risulterà aggiudicatario in via provvisoria l'unico offerente dell'intero lotto; fermo quanto sopra, in presenza di più offerte valide, si procederà alla gara tra i presenti, partendo dalla offerta più alta con rilancio minimo obbligatorio pari al 5% del valore della stessa; decorsi tre minuti dall'ultimo rilancio senza che siano formulate nuove offerte si procederà con l'assegnazione provvisoria.

7. Per le informazioni relative ai beni oggetto di vendita e la possibilità di visionare gli stessi, è possibile contattare il Liquidatore ai numeri telefonici 0039 0874 411337 - 335 6126356 o, in alternativa, scrivere all'indirizzo di posta elettronica: [avv.c.lalli@libero.it](mailto:avv.c.lalli@libero.it) o di posta elettronica certificata: [lalli.carmela@avvoticampobasso.legalmail.it](mailto:lalli.carmela@avvoticampobasso.legalmail.it);

8. L'offerta di acquisto, in regola con l'imposta di bollo, sarà considerata inefficace se inferiore al prezzo sopra indicato complessivo, come indicato in Perizia redatta nel mese di maggio 2013, dell'IVA al 21%;

9. Ai sensi dell'art. 8 del Regolamento, il Liquidatore Giudiziale provvede a informare il Giudice Delegato e il Comitato dei Creditori dell'esito della gara e deposita in Cancelleria, a tal fine, tutta la documentazione riguardante la vendita, pubblicità eseguita, offerte di acquisto, cauzioni depositate, verbale della gara;

10. Il presente avviso viene pubblicato sul portale telematico delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia e sul portale telematico [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) almeno 30 gg. prima del termine per il deposito delle offerte;

11. Al presente avviso di vendita viene allegata la perizia di stima relativa ai beni che ne formano oggetto; la presentazione di una offerta di acquisto, nelle forme e nelle modalità sopra dette, costituisce presa visione della perizia medesima;

12. All'avviso di vendita viene allegato il Regolamento; la presentazione di una offerta di acquisto, nelle forme e nelle modalità sopradette, senza l'indicazione di cui alla lettera c) dell'art. 7 del Regolamento, costituisce accettazione di quanto prescritto dal Regolamento medesimo in tutta la sua completezza, dalle sue Premesse Generali e dalle condizioni del presente Avviso di Vendita;

Campobasso, 1 agosto 2022

Il Liquidatore Giudiziale  
Avv. Carmela Lalli